

Protokoll

fra ordinært årsmøte i Sørenga 7 Sameie tirsdag 09.04.2019 kl. 18:00 - Usbl.

1. Konstituering

1.1 Valg av møteleder

Vedtak:

Som møteleder ble valgt: Maren Hofstad Dahl

1.2 Valg av sekretær

Vedtak:

Som sekretær ble valgt: Maren Hofstad Dahl

1.3 Valg av eier til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

Vedtak:

Valgt ble: Christian Selen

1.4 Opplysning om antall møtende med stemmerett og antall fullmakter

Vedtak:

Antall fremmøtte med stemmerett: 21

Antall fremlagte fullmakter: 7

Totalt: 28

1.5 Godkjenning av innkalling

Vedtak:

Godkjent

1.6 Godkjenning av sakliste

Vedtak:

Godkjent

2. Godkjenning av årsregnskap 2018

Årsregnskapet for 2018 følger vedlagt. Årsregnskapet for 2018, som viser et overskudd på kr 879 337,- anbefales godkjent. Revisjonsberetning deles ut på årsmøtet.

Vedtak:

Årsregnskapet for 2018 ble gjennomgått.

Vedtak: Godkjent

3. Årsberetning 2018

Det er ikke lenger et lovkrav å skrive årsberetning. Dette som følge av en endring i regnskapsloven fra 2018. Årsberetning fra styret er frivillig og følger vedlagt. Årsberetningen tas til etterretning.

Vedtak:

Rapport fra styret for 2018 ble presentert og tatt til etterretning.

4. Godtgjørelse til styret

Forslag vedrørende godtgjørelse for siste styreperiode fremlegges på årsmøtet/generalforsamlingen.

Vedtak:

kr 240 000,-

5. Andre saker

5.1 Endring av vedtekter

Vedlagt følger forslag til oppdaterte vedtekter etter ny lov om eierseksjoner av 16. juni 2017 nr. 65. Loven trådte i kraft 1. januar 2018. Se vedlagte vedtekter hvor de foreslåtte endringene er markerte.

Styrets innstilling:

Styret anbefaler årsmøtet å vedta de foreslåtte vedtektsendringene

Med følgende endringer: Punkt 1-2 avsnitt 5 settes ordet "minst" inn foran en bod.

Punkt 4-1 (7) fjernes fordi det samme står i forslaget i (9). Punktene etter endrer numerering.

Punkt 8-7 g) fjernes da det samme, med lovendring fremgår i (5) rett under

Vedtak:

Vedtektene ble vedtatt i sin helhet

5.2 Anskaffelse av båt

Følgende sak er sendt inn av Fredrik Kiær:

Lurte på muligheten for at sameiet kan gå til anskaffelse av en liten jolle/liten robåt som kan brukes av alle i sameiet og ligge til kais mellom 7ern og 1ern.

Med tanke på beliggenheten kler bygget en båt, og kunne gitt mye glede for mange.

Styrets innstilling:

Styret anbefaler årsmøtet å ikke vedta å gå til anskaffelse av båt. Årsak til anbefalingen begrunner styret med mye administrasjon, få brukere som kommer til å benytte seg av tilbudet, samt sikkerhet

Vedtak:

Styrets innstilling ble fulgt, og forslaget ble ikke vedtatt

6. Valg

6.1 Valg av medlemmer til styret

Vedtak:

Valgt ble: Mette Halskov Hansen for 1 år.

Valgt ble: Morten Eckmann for 2 år.

6.2 Valg av varamedlemmer til styret

Vedtak:

Valgt ble: Camilla Berge

Valgt ble: Jimmy Carlsson

Valgt ble: Ole Christian Berg

6.3 Valg av valgkomite

Vedtak:

Navn: Katinka Kolsaker og Christian Selen

Maren Hofstad Dahl /s/
Christian Selen /s/

Etter årsmøtet fikk styret følgende sammensetning:

Styreleder: Kevin Wright

Styremedlemmer:

Erik Vold

Mette Halskov Hansen

Morten Eckmnn

Olov Grøtting

Varamedlemmer:

Camilla Berge

Jimmy Carlsson

Ole Kristian Berg
